

**Ofício nº 060/2016  
SMAD/MCR**

**Giruá, 10 de maio de 2016.**

**Senhora Presidenta:**

Cumprimentamos cordialmente Vossa Excelência, momento em que vimos encaminhar para apreciação e deliberação o **Projeto de Lei nº 057/2016, que “Autoriza o executivo municipal a proceder a Concessão Comum de Uso de uma sala, à Liga Feminina de Combate ao Câncer”**.

O Projeto de Lei, em anexo, visa conceder uma sala localizada na parte externa do Prédio da Prefeitura Municipal, à Liga Feminina de Combate ao Câncer, Entidade declarada de Utilidade Pública, através da Lei Municipal nº 3032/2005. Esta sala, a ser concedida para uso das atividades da entidade, que desde o ano de 2001 realiza trabalho voluntário junto a este local.

Sem mais, e nos colocando a disposição para eventuais esclarecimentos, despedimo-nos,

Atenciosamente,

**Ângelo Fabiam Duarte Thomas**  
Prefeito Municipal

**Excelentíssima Senhora  
Marelise Roceli Weschenfelder  
Presidenta do Poder Legislativo  
Giruá/RS**

**PROJETO DE LEI Nº 057/2016**

**DE 10 DE MAIO DE 2016.**

**Autoriza o executivo municipal a proceder a Concessão Comum de Uso de uma sala, à Liga Feminina de Combate ao Câncer.**

**Art. 1º** O Município de Girúá é titular de direito, ação, domínio e posse do imóvel, abaixo descrito, o qual cede em Concessão Comum de Uso, em favor da Liga Feminina de Combate ao Câncer, entidade declarada de Utilidade Pública através da Lei Municipal nº 3032/2005, inscrita no CNPJ sob nº 05.909.026/0001-70.

Parágrafo Único: Especificações do imóvel: Sala, com área de 78,69 m², localizada na parte externa do prédio da Prefeitura Municipal, sito à rua Independência, nº 90, nesta cidade de Girúá/RS.

**Art. 2º** O prazo da Concessão Comum de Uso será de até 12 (doze) meses, podendo ser renovado automaticamente até o limite de três anos.

Parágrafo Único – O contrato de Concessão de uso referido no *caput* desde artigo poderá ser rescindido a qualquer momento, desde que com notificação prévia de trinta (30) dias e nas seguintes hipóteses:

- a) Caso haja a necessidade de uso do imóvel por parte da Prefeitura Municipal de Girúá;
- b) Caso o concessionário não mais necessite do mesmo ou;
- c) Caso o imóvel não esteja sendo utilizado para o fim que se destina, conforme previsto nesta Lei.

**Art. 3º** O Concessionário obriga-se a utilizar o imóvel, exclusivamente, para desenvolver as atividades da Liga Feminina de Combate ao Câncer, ficando vedada, expressamente a transferência do imóvel, a qualquer título, sob pena de se considerar cancelada a Concessão Comum de Uso.

**Art. 4º** Na utilização do imóvel, o Concessionário obriga-se ao desembolso de todo e qualquer valor necessário à boa conservação de suas instalações e benfeitorias.

**Art. 5º** O Concessionário obriga-se igualmente, na utilização do bem, a desencadear cuidados, comprometendo-se no ato da devolução do imóvel, entregá-lo nas mesmas condições em que recebeu, no final da utilização, sob pena de responder por todos os encargos decorrentes da reparação.

**Art. 6º** Fica autorizado o Executivo Municipal a promover por instrumento particular, o contrato de Concessão Comum de Uso, mencionado nesta Lei, no prazo de trinta (30) dias.

**Art. 7º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE GIRUÁ (RS), EM 10 DE MAIO DE 2016, 61º ANO DE EMANCIPAÇÃO.**

**Ângelo Fabiam Duarte Thomas**  
Prefeito Municipal